

LES 1 KV  
LEA 0,4KV

DELGAZ-GRID SA  
ANEXA LA AVIZUL DE AMPLASAMENT

Nr. 1005865029 din 12 / 02 / 2025  
Coordonator E.A.R.E. INTOCMIT  
Iacob P. Purcaru I.

Scara 1:500



Limita de proprietate NCP 62227  
ACCES AUTO PARCARE PROPUA

Suprafață teren = 279,00 mp  
Suprafața circulației auto dale carosabile = 141,11 mp  
Suprafața parcaje dale eco (11 locuri) = 137,89 mp

Limita de proprietate NCP 66424  
Limita amprenta nivel 1 si 2  
Perete antifoc  
C1 - P+2E

ACCES AUTO  
ACCES PIETONAL

Suprafață teren = 1.100,00 mp  
Suprafața circulației pietonale = 108,49 mp  
Suprafața spații verzi = 209,24 mp  
Suprafața circulației auto = 116,72 mp  
Suprafața parcaje dale eco (5 locuri) = 62,50 mp

SITUAȚIA EXISTENTĂ :  
Ac=Ad C1 Parter(sp.com.+acces loc.colect.) = 595,00 mp  
Hmax C1 Parter = +4,15m

P.O.T. existent = 54,09%  
C.U.T. existent = 0,540

Gr. rezistență la foc: II  
Categorie de importanță C, conf. HG 766 / 1997  
Clasa de importanță III, conf. P 100-1 / 2013  
Nr. cadastral: 66424

SITUAȚIA PROPUA:

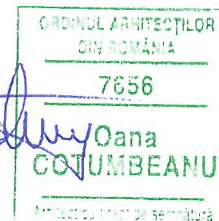
AC=AD SP. COMERCIAL = 563,40 mp

AC loc. colective = 39,65 mp  
AD loc. colective (et.1+et.2) = 859,70mp  
AD TOTALA LOCUINTE COLECTIVE(P+2E) = 899,35 mp

Ac C1 (sp.comercial+locuinte colective) P+2E = 603,05 mp (dif.rezulta din anvelopare la parter)  
Ad C1 (sp.comercial+locuinte colective) P+2E = 1.462,75 mp  
H atic C1 (zona sp.comercial) P+2E = +5,20m  
H atic C1 (zona locuinte colective) P+2E = +10,80m

P.O.T. propus = 54,82%  
C.U.T. propus = 1,329

Gr. rezistență la foc: II  
Categorie de importanță C, conf. HG 766 / 1997  
Clasa de importanță III, conf. P 100-1 / 2013  
Nr. cadastral: 66424



Parcel (1)			
No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	581585.208	630029.580	12.757
2	581575.692	630021.082	25.837
3	581558.131	630040.033	11.134
4	581549.716	630032.742	29.709
5	581566.071	630007.940	3.758
6	581562.628	630005.880	9.324
7	581569.308	629999.078	7.770
8	581574.621	629993.410	32.708
9	581595.303	630018.749	15.186
10	581604.608	630030.513	12.429
11	581598.461	630039.632	15.090
A(1)=1100.42sq.m P=175.702m			

Parcel (2)			
No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
12	581511.835	629919.900	27.971
13	581533.133	629938.032	9.000
14	581527.804	629945.285	27.900
15	581505.321	629928.764	11.000
A(2)=279.00sq.m P=75.872m			

Verificator expert	Numele	Semnatura	Caranșă	Referat/Expertiza Nr./Data	Proiect nr. 23/2024
sc.STYLE PROIECT SRL				Beneficiar: S.C. COVIED S.R.L.	Faza: D.T.A.C.
J04/1004/2010				Amplasament: Strada Trotus, oras Buhusi, jud.Bacau	
Elaboratori	Numele	Semnatura	Scara: 1:500	Titlu proiect: INCHIDERI PERIMETRALE EXTERIOARE LA NIVELUL PARTIULUI SI COMPARTIMENTARI INTERIOARE (SPATIUL REZULTAT CU FUNCTIUNEA DE SPATIU COMERCIAL), SUPRAETALARE (2 NIVELE) CU DESTINATIA DE LOCUINTE COLECTIVE-IMOBIL EXISTENT C1. AMENAJARE PARCARE ATRIBUITA IMOBILULUI C1	Exemplar nr.: .....
Şef proiect	arh.Oana Cotumbeanu				
Proiectat	arh.Oana Cotumbeanu				
Desenat	des.Adela Vasiliu		Data: 2024	PLAN DE SITUAȚIE	Planşa nr.: A01
Verificat					